



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom PERTOP d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo, u stečaju, Soljani, Braće Radića 44, MBS 030173222, OIB 06679126324, dana 24. siječnja 2022.,

r i j e š i o j e

I ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad dužnikom PERTOP d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo, u stečaju, Soljani, Braće Radića 44, MBS 030173222, OIB 06679126324.

II Ovo rješenje objavit će se na mrežnim stranicama e-oglasna ploča suda.

III Nakon pravomoćnosti, rješenje će se dostaviti registru ovoga suda, radi upisa brisanja iz registra pravnih osoba.

IV Obvezuje se stečajni upravitelj nakon podmirenja preostalih troškova stečajnog postupka, stečajnom sucu podnijeti izvješće o istom te eventualno preostali iznos sredstava sa žiro računa stečajnog dužnika uplatiti na kontovnik suda za stečajnog dužnika.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda St-93/2021-18 od 9. travnja 2021., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom PERTOP d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo, u stečaju, Soljani, Braće Radića 44, MBS 030173222, OIB 06679126324, a za stečajnog upravitelja imenovan Mladenu Beljo, Vinkovci, Antuna Mihanovića 1, OIB: 76591147167.

2. Na završnom ročištu vjerovnika održanom dana 19. siječnja 2021., stečajni upravitelj Mladen Beljo podnio je izvješće o tijeku stečajnog postupka te je raspravljen završni račun stečajnog upravitelja.

3. Rješenjem broj 5 St-93/2021-40 od dana 8.9.2021.g. utvrđene su tražbine viših isplatnih redova i to I. viši isplatni red u iznosu od 3.829,14 kn i II. viši isplatni red u iznosu od 1.900.917,77 kn, ukupno 1.904.743,91 kn.

4. Imovinu stečajnog dužnika činila je nekretnina koja je u poslovnim knjigama imala knjigovodstvenu vrijednost 1.900,00 kn. Izrađena je procjena tržišne vrijednosti imovine stečajnog dužnika - šumskih nekretnina u k.o. Staro Selo, kč.br. 42/26 i 43/1. Procjenu je izradio stalni sudski vještak za šumarstvo, lovstvo i procjenu šumskog zemljišta Tihomir Pejnović iz Siska. Tržišna vrijednost je procijenjena na iznos od 11.789,18 kn. Sukladno Odluci Skupštine vjerovnika s Izvještajnog ročišta od 08. rujna 2021., na oglasnim stranicama FINA prodaja nekretnina u stečaju, oglasnim stranicama sudačke mreže i WEB stečaj – nekretnine u stečaju, oglašena je prva prodaja predmetne nekretnine, dana 26.listopada 2021., održano je otvaranje ponuda radi prodaje u javnobilježničkom uredu javnog bilježnika Tatjana Kovačev, a kao najpovoljnija ponuda prihvaćena je ponuda kupca IVAN BAKALAR iz Vinkovaca, Petra Preradovića 23, OIB: 84857403177 po ponuđenoj cijeni u iznosu od 11.799,00 kn te je dana 03. studenog 2021., sklopljen ugovor o kupoprodaji nekretnina.

5. Prihodi u ovom stečajnom postupku ostvareni su tabelarno kako slijedi:

red. br.	Opis	do 30.11.2021	Predvidivo do zaključenja stečajnog postupka	Sveukupno
I.	PRIHODI	12.814,33	-	12.814,33
1.	Nekretnine upisane K.O. Staro Selo, zk.ul.1182, k.č.42/26 VRLJIKA U ŠAVINOVACU, ŠIKARA VRLJIKA U ŠAVINOVACU površine 1719 m2 i k.č. 43/1 SAVINOVAC, ŠUMA SAVINOVAC površine 4622 m2, sveukupne površine 6341 m2	11.799,00		11.799,00
2.	Predujam za namirenje troškova stečajnog postupka (zaplijenjena sredstva čl. 112. st. 5. SZ)	1.015,33		1.015,33

6. U tijeku postupka podmireni su troškovi i ostale obaveze stečajne mase tabelarno kako slijedi:

			predvidivo	sveukupno
	RASHODI	7.051,85	5.762,48	12.814,33
1.	Naknada za platni promet	55,00	260,00	315,00
2.	Trošak izrade pečata	142,00		142,00
3.	Troškovi poštarine	328,60		328,60
4.	Troškovi upisa u FINA očevidnik	50,00		50,00
5.	Troškovi procjene nekretnina	1.612,50		1.612,50
6.	Troškovi javnog bilježnika	488,75		488,75
7.	Računovodstvene i administrativne usluge	4.375,00	1.250,00	5.625,00
8.	Naknada troškova stečajnom upravitelju	-	502,28	502,28
9.	Nagrada stečajnom upravitelju	-	3.225,00	3.225,00
10.	Naknada za zatvaranje žiro		250,00	250,00

	računa	-		
11.	Pristojba za završno ročište	-	235,98	235,98
12.	Ostali nepredvidivi troškovi	-	39,22	39,22
III.	Razlika prihoda i rashoda	5.762,48	- 5.762,48	-
IV.	Namirenje vjerovnika	-	-	-
1.	Namirenje razlučnih vjerovnika			-
2.	Namirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda			-
3.	Namirenje vjerovnika II višeg isplatnog reda			-
V.	Preostala sredstva	5.762,48	- 5.762,48	-

7. Tijekom stečajnog postupka nisu provođene djelomične diobe vjerovnicima.

8. Daje se tabelarni pregled utvrđenih tražbina i namirenja:

I viši isplatni red

Red. br.	Vjerovnik	Iznos utvrđene tražbine	Ostaje nenamireno
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VUKOVAR, Zagreb, Katančičeva 5, OIB 18683136487	3.829,14	3.829,14
	Ukupno I viši isplatni red	3.829,14	3.829,14

II viši isplatni red

Red. br.	Vjerovnik	Iznos utvrđene tražbine	Ostaje nenamireno
1.	INA INDUSTRIJA NAFTE d.d. Zagreb, Avenija V. Holjevca 10, OIB 27759560625	8.990,26	8.990,26
2.	CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb, Vatroslava Jagića 33, OIB 26187994862	5.729,80	5.729,80
3.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VUKOVAR Zagreb, Katančičeva 5, OIB 18683136487	1.880.496,11	1.880.496,11
4.	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA Zagreb, Berislavićeva 9, OIB 56668956985	2.590,36	2.590,36
5.	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, javna ustanova Zagreb, Prisavlje 3, OIB 68419124305	3.111,24	3.111,24
	Ukupno II viši isplatni red	1.900.917,77	1.900.917,77

9. Stečajni upravitelj je na završnom ročištu priložio u spis zapisnik i izjavu bivšeg zakonskog zastupnika Pere Topića ovjerenu kod javnog bilježnika Zlatka Šimašeka iz čijeg sadržaja proizlazi da bivši zakonski zastupnik ne posjeduje poslovnu dokumentaciju za st. dužnika, budući je ista uništena u poplavi kod njega u

kući, a poslovnu dokumentaciju nastalu nakon otvaranja stečaja – u stečaju, koja nije velika, stečajni upravitelj će detaljno popisati, arhivirati i čuvati.

10. Novčana sredstva na žiro računu stečajnog dužnika na dan 30. studenog 2021., iznose 5.762,48 kn, te će se iz njih podmiriti predvidivi troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u ukupnom iznosu od 5.064,90 kn.

11. Kako iz izvješća stečajnog upravitelja, podnesenom na završnom ročištu, proizlazi da su poslovi u ovom stečajnom postupku dovršeni, nakon rasprave o završnom računu stečajnog upravitelja, nakon zaključenja stečajnog postupka, primjenom Odredbe članka 286. stavka 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15 i 104/17) donijeto je rješenje kao u izreci.

U Osijeku 24. siječanj 2022.

Zapisničar
Vlasta Kuzevski

STEČAJNI SUDAC
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

Broj zapisa: **eb305-1895c**

Kontrolni broj: **07859-674c5-43f8f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.